



Agevolazioni sugli investimenti

1) Sabatini-ter

PROROGA: 31/12/2018. L'agevolazione prevista dalla Sabatini-ter (introdotta con l'art.2 del D.L.n. 69/2013 e rivisitata con la Legge n.33/2015) è stata prorogata fino al 31/12/2018.

AGEVOLAZIONE: contributo in conto interessi. La norma prevede per le micro, piccole e medie imprese la possibilità di accedere a finanziamenti e contributi a tasso agevolato per gli investimenti, anche in leasing, in macchinari, impianti, beni strumentali di impresa e attrezzature nuovi, nonché per investimenti in hardware, software e tecnologie digitali.

CARATTERISTICHE FINANZIAMENTI: i finanziamenti possono coprire fino al 100% dei costi ammissibili ed hanno una durata max di 5 anni dalla stipula del contratto.

MAGGIORAZIONE: maggiorazione del 30%. La legge di bilancio 2017 ha introdotto un contributo in c/interessi con una maggiorazione del 30% della misura max concedibile esclusivamente per gli investimenti ad alto contenuto tecnologico (es. banda ultralarga; cybersecurity, robotica avanzata e mecatronica, manifattura 4D ecc.).

2) Credito di imposta per strutture ricettive

E' riconosciuto un credito di imposta del 60% per il 2017 e il 2018 per interventi di riqualificazione di strutture ricettive, turistico alberghiere. L'agevolazione si estende anche alle attività agrituristiche.

Il credito di imposta è ripartito in due quote annuali di pari importo e può essere utilizzato a decorrere dal periodo di imposta successivo a quello in cui gli interventi sono realizzati.

(vedi D.L. 31/05/14, n.83, art.10 convertito dalla L.29/07/14, n.106).

3) Super ammortamenti.

PROROGA: 31/12/2017 o 30/06/2018 a due condizioni.

Il super-ammortamento prevede la maggiore deducibilità del costo di acquisto dei beni strumentali, acquistati in proprietà e in leasing: è ammortizzabile il costo di acquisto maggiorato del 40%. A differenza della precedente versione, sono escluse le auto e i mezzi non utilizzate esclusivamente per l'esercizio dell'attività di impresa. L'agevolazione spetta anche per gli acquisti effettuati fino al 30/06/2018 a condizione che entro il 31/12/2017 l'ordine sia stato già accettato dal fornitore e sia stato pagato almeno il 20% del costo di acquisto.

4) Iper-ammortamenti

Per i beni ad alto contenuto tecnologico è prevista una nuova maggiorazione del 150%. L'agevolazione si applica sugli acquisti effettuati entro il 31/12/2017, nonché quelli effettuati entro il 30/06/2018, a condizione che entro il 31.12.2017 il relativo ordine risulti accettato dal venditore e che sia avvenuto il pagamento di acconti in misura pari ad almeno il 20% del costo di acquisizione.



5) **Credito di imposta investimenti nel Mezzogiorno**

VALIDITA': acquisto beni strumentali nuovi dal 01/01/2016 al 31/12/2019.

SOGGETTI BENEFICIARI: tutti i soggetti titolari di reddito di impresa che effettuano nuovi investimenti. Sono incluse anche le nuove imprese nate successivamente al 01.01.16.

SOGGETTI ESCLUSI: professionisti, imprese in difficoltà finanziaria e imprese operanti in alcuni settori (siderurgico, assicurativo, energetico ecc.).

AIUTI MASSIMALI: variano a seconda delle dimensioni dell'azienda (piccola, media o grande impresa). Per la regione Sardegna, per le piccole imprese, il credito di imposta è fissato nella misura massima pari al 20%.

OGGETTO DELL'INVESTIMENTO: è agevolabile l'acquisto di beni finalizzati ad un nuovo investimento, ossia: alla creazione di un nuovo stabilimento, all'ampliamento di uno stabilimento già esistente, alla diversificazione della produzione di uno stabilimento già esistente per produrre beni mai prodotti, al cambiamento totale del processo di produzione. Sono esclusi gli acquisti di beni finalizzati alla mera sostituzione. I beni non devono essere alienati o dismessi nel quinquennio successivo.

TIPOLOGIA DI BENI: sono agevolabili i macchinari, le attrezzature e gli impianti acquistati in proprietà, in leasing, realizzati in economia o in appalto.

DETERMINAZIONE DELL'AUTO: il credito di imposta è calcolato sull'investimento netto. È calcolato in proporzione alla quota di costo complessivo dei beni agevolabili eccedente gli ammortamenti dedotti nel periodo di imposta relativi alle medesime categorie di beni oggetto dell'investimento. Es. acquisto un macchinario del valore di 10.000 euro. La quota di ammortamento della categoria "macchinari" è pari a 1.500 euro. Il credito di imposta viene calcolato su un valore di 8.500 euro.

RICHIESTA CREDITO DI IMPOSTA: per l'utilizzo del credito di imposta va inoltrata preventivamente una richiesta telematica all'Agenzia delle Entrate che deve autorizzare l'impresa all'utilizzo.

UTILIZZO CREDITO DI IMPOSTA: il credito di imposta può essere utilizzato esclusivamente in compensazione dal 5° giorno successivo a quello dell'autorizzazione. Va poi indicato in dichiarazione dei redditi e tassato sia ai fini Irpef/Ires che Irap.